



Zápis z obecného zastupiteľstva obce Sološnica

Miesto: Obecný úrad Sološnica, zasadacia miestnosť , čas 10.4.2017 od 17:00 hod.

Prítomní:

Starostka obce: Anna Čermáková

Poslanci: Stanislav Blecha, Ing. Marta Čermáková, Mgr. Roman Chvíla, Marta Mikušová, Mgr. Ľubomír Novák, Bc. Dominik Ralbovský, Marek Veľšmid, JUDr. Magdaléna Vláčilíková (prítomná na rokovaní od bodu dva)

Hlavný kontrolór obce : Anna Ševerová

Nepřítomní: PhDr. Jakub Okruhlica

Zapisovateľ: Erika Hubeková

Overovateľ: Ing. Čermáková Marta, Mgr. Chvíla Roman

Zasadanie obecného zastupiteľstva viedol: Anna Čermáková

Zasadnutie OZ otvorila starostka obce A. Čermáková a privítala všetkých poslancov i občanov (jeden). Oznamila, že sa vyhotovuje zvukový záznam zo zasadnutia pre potreby zápisnice.

Ako zapisovateľ a zo zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) zo dňa 10.4.2017 určila Eriku Hubekovú a overovateľmi boli určení: Ing. Čermáková Marta a Mgr. Chvíla Roman.

1. schválenie programu

Starostka navrhla doplniť do programu bod 5. b) Schválenie predloženia žiadosti o NFP a spolufinancovanie projektu „Vybudovanie a skvalitnenie technického vybavenia odborných učebni ZŠ Sološnica“. Starostka oboznámila prítomných s predložením projektového zámeru, ktorý v prípade kladného hodnotenia bude predložený ako ŽoNFP a jeho povinnou prílohou je uznesenie OZ .

Všetci súhlasili.

Starostka ďalej oboznámila prítomných s programom OZ:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a schválenie programu
2. Schválenie spôsobu prenájmu a vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže – prenájom bytových priestorov – Pálenica
3. Schválenie spôsobu prevodu hnutel'ného majetku obce – traktor Zetor 7745
4. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce – pozemok parcela č. 438
5. Schválenie projektu a spoluúčasti na financovaní – Vybudovanie kamerového systému v obci Sološnica
5. b) Schválenie predloženia žiadosti o NFP a spolufinancovanie projektu, vybudovanie a skvalitnenie technického vybavenia odborných učebni ZŠ Sološnica
6. Prerokovanie žiadosti spoločnosti Agropartner s. o odkúpenie pozemkov, resp. zmeny nájomnej zmluvy

7. Schválenie zmeny rozpočtu na rok 2017 rozpočtovým opatrením č.2/2017
8. Schválenie žiadosti Dukla Banská Bystrica o poskytnutie dotácie na voľno-časové aktivity detí a mládeže
9. Správa hlavnej kontrolórky o vykonaných kontrolách
10. Prerokovanie platu starostky obce
11. Informácia o žiadosti na umiestnenie základňovej stanice – Slovak Telekom
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici

a) b e r i e n a v e d o m i e

určenie zapisovateľa Eriku Hubekovú a overovateľov : Ing. Marta Čermáková a Mgr. Roman Chvíla

b) s c h v a ľ u j e

program rokovania podľa pozvánky doplnený o bod 5b) schválenie predloženia žiadosti o NFP a spolufinacovania projektu „Vybudovanie a skvalitnenie technického vybavenia odborných učební ZŠ Sološnica“.

Hlasovanie:

Za 7 prítomní: Mikušová Marta, JUDr., Velšmid Marek, Blecha Stanislav,

Mgr. Novák Lubomír, Ing. Marta Čermáková, Bc. Dominik Ralbovský, Mgr. Chvíla Roman

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

Neprítomní: PhDr. Okruhlica Jakub , Magdaléna Vláčilíková

Za hlasovalo 7 z 7 prítomných poslancov OZ. Uznesenie prijaté.

Prišla p. poslankyňa Magdaléna Vláčilíková

2. Schválenie spôsobu prenájmu a vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže – prenájom bytových priestorov – Pálenica

Starostka oboznámila prítomných o prenájme bytových priestorov – Pálenica. Pôvodný zámer OZ prenajať priestory priamym prenájmom nie je možný, nakoľko nemáme vypracovaný znalecký posudok, preto sa na pracovnom stretnutí poslancov navrhlo vyhlásiť obchodnú súťaž. Návrh čo má obsahovať verejná súťaž bol zaslaný poslancom mailom. Zhodla sa doba prenájmu na 1 rok, nakoľko sa dohodlo, že ak by prišiel do obce učiteľ, prípadne by vznikla potreba prenájmu s osobitným zreteľom, mohol by sa mu byť ponúknutý. Ak by nevznikla potreba prenájmu podľa osobitného zreteľa, môže sa v zmluve pokračovať a nemusí sa každý rok vyhlasovať verejná obchodná súťaž, nájomca ktorý tam bude by mohol v byte zotrvať. HK povedala, že áno môže sa takáto podmienka vložiť do nájomnej zmluvy. Ak by tam nebola podmienka nejakého predĺženia musela by sa vyhlásiť znova VOS, ale ak by obec bola s nájomcom spokojná, môže sa vypracovať iba Dodatok k zmluve a pokračovať v nájme. P. Mikušová sa pýtala či je taký osobitný zreteľ, ktorý sa dá určiť do zmluvy. Starostka odpovedala, že je napríklad učiteľ alebo lekár. P. Chvíla mal pripomienku, že v Sološnici nie je žiadny priestor pre mimoriadnu udalosť a keby sa byť prenajal ,nemáme voľný byt pre tieto potreby. Starostka odpovedala, že byt je prerobený a bolo by to pre obec neekonomické keby byt zostal stáť a čakalo by sa na mimoriadnu udalosť alebo niekoho, kto by si ho chcel prenajať na víkend alebo na chvíľu. V prípade rovnakých ponúk od záujemcov, komisia rozhodne s ohľadom na trvalý pobyt, počet detí a podobne alebo sa rozhodne losovaním. P. Novák povedal, že by sa mala dať do zmluvy podmienka, aby sa byt nemohol prenajať tretím osobám, prípadne len so súhlasom obce. P. Mikušová povedala, že by tam mala byť aj podmienka, že si prihlási trvalý pobyt a či sa to musí zverejňovať aj v regionálnej tlači. Starostka odpovedala, že na TP by musela dať obec súhlas, stačil by prechodný pobyt a zverejnená informácia o VOS musí byť aj v tlači.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici

a) vyhlasuje nasledujúci majetok obce za neupotrebitelný :

bytový priestor č. 8 v bytovom dome na adrese 90637 Sološnica, súp.č.487, zapísaný na LV č. 1366, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Obce Sološnica

b) schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva

tohto majetku: bytový priestor č. 8 v bytovom dome na adrese 90637 Sološnica, súp.č.487, zapísaný na LV č. 1366, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Obce Sološnica formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods.9 zák. SNR č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p.

c) schvaľuje podmienky verejnej obchodnej súťaže :

- doba trvania nájmu je 1 rok , v prípade, že nevznikne potreba prenájmu podľa osobitného zreteľa, nájomná zmluva sa predĺži o ďalší rok
- minimálna cena nájomného je 200 € / mesiac a je určená ako trhovú výšku nájomného
- nájomca je povinný zaplatiť depozit vo výške jedného mesačného nájmu
- zverejnenie verejnej obchodnej súťaže na deň : 14.4.2017
- uzávierka ponúk je dňa : 25.05.2017 o 12:00 hod
- vyhodnotenie ponúk verejnej obchodnej súťaže bude dňa : 29.5.2017 o 18:00 hod.
- zverejnenie verejnej obchodnej súťaže na úradnej tabuli, internetovej stránke obce, miestnym rozhlasom a v regionálnej tlači

d) menuje členov komisie na vyhodnotenie splnenia podmienok obchodnej verejnej súťaže v zložení : Čermáková Anna, Mikušová Marta, Mgr. Chvíla Roman, Bc. Ralbovský Dominik.

Hlasovanie:

Za 8 prítomní: Mikušová Marta, JUDr. Magdaléna Vláčiliková, Velšmid Marek, Blecha Stanislav, Mgr. Novák Ľubomír, Ing. Marta Čermáková, Bc. Dominik Ralbovský, Mgr. Chvíla Roman

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

Neprítomný: PhDr. Okruhlica Jakub

Za hlasovalo 8 z 8 prítomných poslancov OZ. Uznesenie prijaté.

3. Schválenie spôsobu prevodu hnutelného majetku obce – traktor Zetor 7745

Na základe prieskumu trhu sa určila minimálna cena 7500€. Zostatková cena traktora v účtovníctve je nižšia ako 3500 € preto sa prevod môže robiť priamym predajom a aj podmienky sú jednoduchšie ako vo verejnej súťaži. Do podmienok sa zahrnie, že kupujúci znáša náklady spojené s prepisom. Cenové ponuky je možné doručiť do 25.5.2017 do 12:00 hod. Záujemca musí predložiť aj čestné vyhlásenie či má splnené všetky záväzky voči obci a štátu. Obec si vyhradzuje právo zmeniť prípadne zrušiť podmienky priameho predaja. Vyhodnocuje komisia v zložení Čermáková Anna, Mikušová Marta, Mgr. Chvíla Roman a Bc. Ralbovský Dominik.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici:

a) vyhlasuje nasledujúci majetok obce za neupotrebitelný :Kolesový traktor ZETOR 7745

b) schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva tohto majetku v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. – priamym predajom

c) schvaľuje podmienky priameho predaja:

- minimálna cena je určená ako trhovú cenu a je stanovená vo výške 7.500 €
- kupujúci je povinný zaplatiť poplatky spojené s prepisom vozidla
- cenové ponuky sa môžu predkladať do 25.5.2017 do 12:00 hod a vyhodnotenie cenových ponúk bude dňa 29.5.2017 o 18:00 hod

d) menuje členov komisie na vyhodnotenie splnenia podmienok priameho predaja v zložení : Čermáková Anna, Mikušová Marta, Chvíla Roman, Bc. Ralbovský Dominik.

Hlasovanie:

Za 8 prítomní: Mikušová Marta, JUDr. Magdaléna Vláčilíková, Velšmid Marek, Blecha Stanislav,
Mgr. Novák Ľubomír, Ing. Marta Čermáková, Bc. Dominik Ralbovský, Mgr. Chvíla Roman

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

Neprítomný: PhDr. Okruhlica Jakub

Za hlasovalo 8 z 8 prítomných poslancov OZ. Uznesenie prijaté.

4. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce – pozemok parcela č. 438 spoločnosti NOVEX v.o.s.

Nový geometrický plán , ktorý dala urobiť f.Novex bol zaslaný poslancom, predmetná parcela 438 bola rozdelená na tri diely: 438/4, 438/5 a 438/6. P. Bartek z f.Novex informoval poslancov so stavom vlastníctva celého areálu, nakoľko sú tam traja vlastníci : SR. Cirkev a obec Sološnica. Firma Novex podala žiadosť o prevod dvoch dielov z parcely 438, starostka hovorila, že ak sa bude prevádzať predmetný majetok, musia sa previesť všetky tri časti,nakoľko tretí diel by ostal bez prístupu a nemohol by sa už nijakým spôsobom využívať. Zámer predať predmetnú nehnuteľnosť - parcelu 438 vo výmere 626 m² podľa osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli 15 dní vopred. Návrh firmy Novex bol 8€/m². Na pracovnom stretnutí sa poslanci dohodli, že cena sa určí vo výške 9 €/m², s čím všetci súhlasia.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici

a) vyhlasuje novovytvorené parcely reg.“C“ KN parcelné čísla 438/4; 438/5 a 438/6 o celkovej výmere 626 m² , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v k.ú. obce Sološnica, za neupotrebitelný majetok obce .

Novovytvorené parcely vznikli na základe geometrického plánu č.39/2016 vypracovaného Ing. Tomášom DURKOM, rozdelením pôvodnej parcely č.438, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 626 m², vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách na LV č. 768 , ktorej výlučným vlastníkom je Obec Sološnica

b) schvaľuje spôsob prevodu tohto majetku, t.j. parcela reg. “C“ KN parc. č 438/4; 438/5 a 438/6 v k.ú. obce Sološnica v celkovej výmere 626 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa.

c) schvaľuje predaj parciel reg. “C“ KN parcelné čísla 438/4; 438/5 a 438/6 v k.ú. obce Sološnica v celkovej výmere 626 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria firme Novex – B4 v.o.s, IČO 34127186 so sídlom na adrese : 906 37 Sološnica 380, v hodnote 9 €/m², v celkovej cene 5.634 €.

Hlasovanie:

Za 8 prítomní: Mikušová Marta, JUDr. Magdaléna Vláčilíková, Velšmid Marek, Blecha Stanislav,
Mgr. Novák Ľubomír, Ing. Marta Čermáková, Bc. Dominik Ralbovský, Mgr. Chvíla Roman

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

Neprítomný: PhDr. Okruhlica Jakub

Za hlasovalo 8 z 8 prítomných poslancov OZ. Uznesenie prijaté.

5.Schválenie projektu a spoluúčasti na financovaní – Vybudovanie kamerového systému v obci Sološnica

Starostka oboznámila prítomných o podanej žiadosti na vybudovanie kamerového systému v obci Sološnica podaný na Ministerstvo vnútra ešte koncom roku 2015. Žiadosť bola podaná na sumu 10.000€ a bolo schválených 5.000€ a spolufinancovanie je 20%. Celková hodnota projektu je 6.249€. Spoluúčasť je 2.250€. Bola vypracovaná aj cenová ponuka na kamerový systém na ihrisko, kde výška bola viac ako 2000€. Starostka navrhla počkať na ďalšiu výzvu, kde by sa do projektu na rozšírenie zahrnuli aj stojisko kontajnerov, ihrisko, MŠ, ZŠ. P. Vláčilíková sa pýtala čo všetko budú kamery snímať. Starostka odpovedala, že kultúrny dom, obecný úrad, zastávku pri fontáne, hlavnú cestu smer Rohožník, smer a Plavecké Podhradie - odchod a príchod do dediny. Vzhľadom na zníženie dotácie sa nedáva kamera ku kostolu, čo by sa mohlo zahrnúť tiež v tej druhej etape. Súčasnú kameru robia nečitateľný obraz a nie je na nich nič vidieť. Sú aj kamery, ktoré sa dajú pozerieť na internete a dá sa to pozerieť po víkendoch. P.Chvíla sa pýtal či je projekt kde presne sú kamery umiestnené. Starostka odpovedala, že áno, lebo projekt bol podaný ešte v roku 2015a v projekte sa muselo iuviesť, kam všade kamery žiadame umiestniť. Cenová ponuka na rozšírenie kamerového systému na ihrisko bola zaslaná poslancom a je taká vysoká preto, lebo dĺžka kábla je veľká, nakoľko by sa musel ťahať z OÚ. Musela by ísť samostatná objednávka na tento projekt a nie spolu so schválenou dotáciou. P. Ralbovský povedal, že ak by sa projekt požiadal budúci rok, mohli by byť náklady menšie, nakoľko by to bolo v rámci výzvy. P. Chvíla povedal, že ťahať káble po stĺpoch je dosť drahé, lepší by bol optický kábel. Starostka upozornila, že sa optický kábel nedá zakopať cez hotové námestie. P. Velšmid povedal, že by to išlo aj cez wi-fi. Starostka povedala, že rozpočet na podaný projekt sa nedá meniť, ale ak sa obec rozhodne kamerový systém rozšíriť z vlastných zdrojov, tam sa môže aj sama rozhodnúť. P. Mikušová povedala, že je určite aj lacnejšie riešenie ohľadne rozšírenia projektu o kamerový systém na ihrisku.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici
schvaľuje

- a) realizáciu projektu „Vybudovanie kamerového systému v obci Sološnica“ realizovaného v rámci výzvy MV SR v oblasti prevencie kriminality pre rok 2016.
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie tohto projektu.

Hlasovanie:

Za 8 prítomní: Mikušová Marta, JUDr. Magdaléna Vláčilíková, Velšmid Marek, Blecha Stanislav, Mgr. Novák Ľubomír, Ing. Marta Čermáková, Bc. Dominik Ralbovský, Mgr. Chvíla Roman

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

Nepřítomný: PhDr. Okruhlica Jakub

Za hlasovalo 8 z 8 prítomných poslancov OZ. Uznesenie prijaté.

5. b) Schválenie predloženia žiadosti o NFP a spolufinancovanie projektu, vybudovanie a skvalitnenie technického vybavenia odborných učební ZŠ Sološnica

Starostka informovala prítomných, že bol podaný projektový zámer – je to malá predbežná žiadosť o nenávratný finančný príspevok (NFP) na projekt: vybudovanie a skvalitnenie technického vybavenia odborných učební ZŠ Sološnica. Zámer sa vyhodnocuje podľa počtu detí, stavu učební a iných kritérií a ak zámeru dostaneme kladnú hodnotiacu správu, podáva sa žiadosť o NFP. Projekt je podaný cez IROP. Ak sa obdrží kladná hodnotiacu správu, môže sa projekt rozšíriť do detailov. Celková výška výdavkov je 123.213€, požadovaná výška NFP je 117.052€. Jedná sa o učebňu jazykovú, biologicko-chemickú, polytechnickú a knižnicu a stavebno-technické úpravy. Spoluúčasť je vo výške 6.161€.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici
schvaľuje

a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu: "Vybudovanie a skvalitnenie technického vybavenia odborných učební ZŠ Sološnica", realizovaného v rámci výzvy „IROP-P02- SC222-2016- 13“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce Sološnica a platným programom rozvoja obce Sološnica

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie:

Za 6 prítomní: Mikušová Marta, JUDr. Magdaléna Vláčilíková, Velšmid Marek,
Mgr. Novák Ľubomír, Ing. Marta Čermáková, Bc. Dominik Ralbovský,

Proti 1 (jeden): Blecha Stanislav,

Zdržal sa 1 (jeden): Mgr. Chvíla Roman

Neprítomný: PhDr. Okruhlica Jakub

Za hlasovalo 6 z 8 prítomných poslancov OZ. Uznesenie prijaté.

6.Prerokovanie žiadosti spoločnosti Agropartner s.r.o. o odkúpenie pozemkov, resp. zmeny nájomnej zmluvy

Nájomná zmluva s f. Agropartner je uzatvorená z roku 1990 a uvedená je v nej len celková výmera pozemkov. Zasláný súpis pozemkov, doručený k tejto novej žiadosti nie je totožný so súpisom parciel z roku 1990, výmera pozemkov uvedená v tejto žiadosti je väčšia. Podľa telefonického rozhovoru s Agropartnerom sa nájomné zmluvy robili podľa predložených listín, ktoré im vlastníci poskytli, ale v súčasnosti sa upravujú nájomné zmluvy podľa skutočnosti. V platnej nájomnej zmluve je uvedené, že ak sa nájomná zmluva nezruší predlžuje sa na ďalších 10 rokov. Nájomné sa platí vo výške ešte 5445 slov.korún. Návrh zmluvy je, že chcú odkúpiť pozemky alebo pokračovať v nájme. Keďže nájomná zmluva hovorí o inej výmere ako pôvodná, a poslanci súhlasia s pokračovaním nájmu, musí sa schváliť spôsob prenájmu osobitným zreteľom. Ak by sa súhlasilo s nájmom, musí sa zverejniť zámer, schváliť spôsob nájmu a až potom sa môže podpísať nájomná zmluva. Môže sa urobiť aj dodatok k zmluve kde by sa uviedlo aj zvýšenie nájmu, avšak išlo by len o výmeru uvedenú v súčasnej nájomnej zmluve. P. Mikušová sa pýtala či je v zmluve a v návrhu novej nájomnej zmluvy uvedené aj predkupné právo pre Agropartner. Starostka odpovedala, že sa môže návrh zmluvy pripomienkovať, ale v návrhu právo uvedené nie je. P. Vláčilíková povedala, že by nesúhlasila s podpisom zmluvy, pretože na desať rokov je dlhá doba na prenájom. Zmluva je jednostranne napísaná. Súhlasila by s prenájomom, ale upravila by nájomnú zmluvu, pretože sú v nej uvedené neprijateľné podmienky. Výpovedná doba 2 roky prenájom na 10 rokov... HK povedala, že ak by OZ súhlasilo s prenájomom, treba dať do zápisu všetky pripomienky a podmienky, ktoré by boli uvedené v nájomnej zmluve a pred ďalším zastupiteľstvom v júni, by sa schválil osobitný zreteľ a uverejnilo by sa to 15 dní pred zasadnutím OZ. Starostka navrhla, že s predajom by nesúhlasila, užívať pozemky obec určite nebude, preto navrhuje schváliť spôsob prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa, určiť v zmluve nájom na 5 rokov a skrátiť výpovednú dobu z dvoch rokov na jeden, nakoľko pri obhospodarovaní pôdy je to bežné.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici

a) neschvaľuje predaj pozemkov spoločnosti Agropartner spol. s r.o. , 90636 Plavecké Podhradie 258, uvedených v žiadosti

b) schvaľuje spôsob prenájmu pozemkov reg. "E" KN , parc. č. 1521; 2070; 2192; 2812; 2814/18; 3945; 3952; 4024/1; 5130/2 ; 5130/3 vedených na LV č. 768 a parcely 1460 vedenej na LV č. 1500 na Okresnom úrade v Malackách, katastrálny odbor ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

Za 8 prítomní: Mikušová Marta, JUDr. Magdaléna Vláčiliková, Veľšmid Marek, Blecha Stanislav, Mgr. Novák Ľubomír, Ing. Marta Čermáková, Bc. Dominik Ralbovský, Mgr. Chvíla Roman

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

Neprítomný: PhDr. Okruhlica Jakub

Za hlasovalo 8 z 8 prítomných poslancov OZ. Uznesenie prijaté.

7.Schválenie zmeny rozpočtu na rok 2017 rozpočtovým opatrením č.2/2017

V návrhu zmeny rozpočtu sú zahrnuté tieto položky :

- ide o súdny poplatok za kanalizáciu, ktorá nie je skolaudovaná, súd nám zaslal výzvu na zaplatenie, bol zaslaný platobný príkaz firme Staveko (dodávateľ)
- na prečerpávačke sa pokazila rozvádzacia skrinka a jedno čerpadlo, takže fungovalo iba tak, že tam bola zasunutá zápalka , išlo o havarijnú situáciu, čerpadlo aj rozvádzacia skrinka boli v priebehu jedného dňa vymenené.
- spolúčať na realizácii projektu Vybudovanie kamerového systému, je už podpísaná zmluva s MV SR a ide o schválenie spoluúčasti na financovaní
- na Roštúnsku cestu sa vysúťažila vyššia cena ako bolo v rozpočte schválené
- odvodnenie cesty v hornom konci

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici

a)berie na vedomie

zmenu rozpočtu

Kapitálový rozpočet - príjmy:

322001 kód zdroja 11H – BSK – kamerový systém + 5 000,00 €

b)schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2017 v súlade s § 14 ods. 2 písm. a

Bežný rozpočet – výdavky

637005 01 100 kód zdroja 41 – súdne spory + 2 000,00 €

635004 05 200 kód zdroja 41 – ČOV – oprava čerpadla + 2 000,00 €

Kapitálový rozpočet – výdavky

713005 06 200 kód zdroja 11H - kamerový systém + 5 000,00 €

713005 06 200 kód zdroja 41 – kamerový systém (spoluúčasť) + 1 300,00 €

717001 04 600 kód zdroja 41 - cesta „hnilá ulička-roštúnska cesta“ + 3 600,00 €

717001 04 600 kód zdroja 41 - odvodnenie „cesta horný koniec“ + 44 000,00 €

Bežné výdavky spolu: + 4 000,00 €

Kapitálové príjmy spolu: + 5 000,00 €

Kapitálové výdavky spolu: + 53 900,00 €

Hlasovanie:

Za 5prítomní: JUDr. Magdaléna Vláčiliková, Velšmid Marek, Blecha Stanislav,
Ing. Marta Čermáková, Bc. Dominik Ralbovský,

Proti :1(jeden) Mgr. Novák Ľubomír

Zdržal sa :2(dvaja) Mgr. Chvíla Roman ,Mikušová Marta

Neprítomný:1(jeden) PhDr. Okruhlica Jakub

Za hlasovalo 5 z 8 prítomných poslancov OZ Uznesenie prijaté.

8.Schválenie žiadosti Dukla Banská Bystrica o poskytnutie dotácie na voľno-časové aktivity detí a mládeže.

Žiadosť podaná za Dukla Banská Bystrica je zameraná na podporu športových aktivít Elišky Chvílovej. P. Chvíla sa pýtal ako dopadla dotácia pre spevácky súbor do kostola. Starostka odpovedala, že ešte sa v tom nič nerobilo, ale počíta sa s kúpou materiálu a vypracovanie zmluvy o výpožičke s farským úradom .

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácií na voľno-časové aktivity detí a mládeže v zmysle VZN č.4/2015 a jeho dodatku č.1/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce na podporu voľno-časových aktivít detí a mládeže v Sološnici v roku 2017 takto :

P.Č.	Predkladateľ	Názov projektu	Požadovaná suma dotácie	Navrhovaná suma dotácie
1.	Dukla Banská Bystrica	Príprava na letnú sezónu 2017	2 000 €	1 000 €

Hlasovanie:

Za 8 prítomní: Mikušová Marta, JUDr. Magdaléna Vláčiliková, Velšmid Marek, Blecha Stanislav,
Mgr. Novák Ľubomír, Ing. Marta Čermáková, Bc. Dominik Ralbovský, Mgr. Chvíla Roman

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

Neprítomný: PhDr. Okruhlica Jakub

Za hlasovalo 8 z 8 prítomných poslancov OZ. Uznesenie prijaté.

9.Správa hlavnej kontrolórky o vykonaných kontrolách

HK prečítala správu a povedala o vykonanej kontrole ohľadne kontroly prevodov nehnuteľného majetku a nakladania majetku obce v roku 2016, pričom konštatuje, že pri prevodoch majetku sa postupuje v zmysle platných zákonov. Išlo o prevody pozemkov, všetky sú ku dňu ukončenia kontroly zapísané v katastri nehnuteľnosti.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici

b e r i e n a v e d o m i e

správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku vykonanej kontroly hospodárenia a nakladania s majetkom obce zameranú na postupy pri prevodoch nehnuteľného majetku v roku 2016.

Hlasovanie:

Za 8 prítomní: Mikušová Marta, JUDr. Magdaléna Vláčiliková, Velšmid Marek, Blecha Stanislav,
Mgr. Novák Ľubomír, Ing. Marta Čermáková, Bc. Dominik Ralbovský, Mgr. Chvíla Roman

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

Nepřítomný: PhDr. Okruhlica Jakub

Za hlasovalo 8 z 8 přítomných poslanců OZ. Uznesení přijaté.

10. Prerokování platu starostky obce

Odmeňování starostů sa riadi zákonem č.253/1994 v znení neskorších zmien a doplnkov, podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecnému zastupiteľstvu je vyhradené „určiť plat starostu podľa osobitného predpisu“. Osobitným predpisom je zákon č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostů obcí a primátorů miest v znení neskorších predpisov (ďalej len „cit. zákon“), upravuje nárok starostky obce na plat vypočítaný podľa § 3 ods. 1 tohto zákona a zároveň dáva dispozičné právo obecnému zastupiteľstvu takto vypočítaný plat zvýšiť až o 70 %. V zmysle § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostů obcí a primátorů miest v znení neskorších predpisov „Starostovi patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods. 1 alebo násobku podľa § 4 ods. 7. Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor.“

V zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. starostke obce Sološnica patrí minimálne plat podľa zákona vo výške 1,98 násobku priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve ($912 * 1,98 = 1805,76$, zaokrúhlené 1806 €).

OZ v Sološnici prerokovalo ostatný raz plat starostky 18.10.2016 a prijalo uznesenie č. 40/2016, ktorým schválilo zvýšenie minimálneho platu starostky o 8%. Ak OZ schváli predložený návrh na zachovanie percentuálneho zvýšenia v súčasnej podobe, bude patriť starostke obce vo výške 1951 €. ($1806 * 1,08 = 1950,48$, zaokrúhlené 1951 €.)

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici

a) prerokovalo plat starostky obce

b) určuje na základe ustanovenia §4 ods 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostů obcí a primátorů miest v z.n.p. a §11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a uznesenia č.32/2012 OZ obce Sološnica zvýšenie minimálneho platu starostky o 8% s účinnosťou od 1.1. 2017.

Hlasovanie:

Za 8 prítomní: Mikušová Marta, JUDr. Magdaléna Vláčilíková, Velšmid Marek, Blecha Stanislav,

Mgr. Novák Ľubomír, Ing. Marta Čermáková, Bc. Dominik Ralbovský, Mgr. Chvíla Roman

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

Nepřítomný: PhDr. Okruhlica Jakub

Za hlasovalo 8 z 8 přítomných poslanců OZ. Uznesení přijaté.

11. Informácia o žiadosti na umiestnenie základňovej stanice – Slovak Telekom

Starostka prečítala žiadosť od spoločnosti Slovak Telekom a oboznámila prítomných o doručenej vizualizácii. P. Ralbovský sa pýtal aký ošoh z toho budú mať občania. Starostka povedala, že prisľúbili lepší signál pre dedinu a rýchlejší internet. Nedá sa povedať koľko ľudí využíva ich služby ani sa nebude robiť prieskum. Boli nasmerovaní na p. farára, aby to umiestnili na vežu. Boli to pozrieť, ale nedali vedieť či sa to dá alebo nie. Ak by sa to realizovalo, musela by sa určiť presná výmera pozemku, oni navrhovali ihrisko, a musel by sa vypočítať nájom, prípadne vecné bremeno. Odporučila aj priestor v Reedukačnom centre. Akýkoľvek nájomca, ktorý by poskytol priestor by dostal nájomné 1000€. P. Mikušová sa pýtala či to má aj nejaké ochranné pásmo a navrhla priestor pri ČOV. P. Novák navrhol Pálenicu. Starostka odpovedala, že bola ponúknutá aj Pálenica ale nie je pre nich dosť vysoká. P. Novák navrhol aj bývalú vežu pri Plav. Podhradí, treba nájsť priestor, kde to nikomu nevaďí.. HK navrhla pripraviť diskusiu, kde by sa mohli aj občania pýtať, prípadne spísať lokality, ktoré by boli na to vhodné.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici
berie na vedomie informáciu o umiestnení základňovej stanice Slovak Telekom.

Hlasovanie:

Za 8 prítomní: Mikušová Marta, JUDr. Magdaléna Vláčiliková, Veľšmid Marek, Blecha Stanislav,
Mgr. Novák Lubomír, Ing. Marta Čermáková, Bc. Dominik Ralbovský, Mgr. Chvíla Roman

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

Neprítomný: PhDr. Okruhlica Jakub

Za hlasovalo 8 z 8 prítomných poslancov OZ. Uznesenie prijaté.

12. Rôzne

Starostka hovorila, že bola oslovená spoločnosťou Alas, ktorá navrhla štyri termíny na pracovné stretnutie s poslancami ohľadom vizualizácie rozšírenia dobývacieho priestoru aby sa poslanci vyjadrili. Starostka navrhla, nakoľko viacerým poslancom nevyhovovali termíny, stretnutie až v máji a prisľúbila zaslať mailom návrhy spoločnosti Alas.

Riaditeľ CRH navrhoval prehliadku areálu a či by poslanci mali záujem. Termín by sa určil, len záleží na tom, či by poslanci mali záujem. M. Mikušová povedala, že momentálne beží EIA- rozšírenie spaľovania nebezpečných odpadov, preto sú ústretoví. V stanovisku obce je určené, že sa trvá na verejnom prerokovaní, preto si myslí, že je to predpríprava. P. Novák hovoril, že už to videl, ale pýtal sa či by tam nemohli ísť aj občania obce. Starostka hovorila, že úplne pre veľké množstvo ľudí sa areál neotvorí, možno pre 30 ľudí.

Termín ďalšieho zasadnutia sa presunie o týždeň skôr, t.j. na 12.6.2017 o 17:00 hod.

Starostka oboznámila, že 22.4. je Deň zeme, preto budú brigády – aj záhradkári, aj obec bude vyhlasovať, je to aj v rámci Čistý chotár. P. Veľšmid navrhoval vyčistiť starý lom nad záhradkovou osadou. Starostka povedala, že ručne sa tam veľa neurobí, mal by tam byť báger. P. Mikušová navrhla lokalitu smer do Alasu a upozornila na odložené betóny za múrom cintorína. P. Starostka hovorila, že skúsi osloviť deviatkov zo ZŠ, namiesto platenia nájmu za KD na rozlúčkovú slávnosť, by to mohli urobiť.

Starostka oslovila p. Hirthovú ohľadom časopisu – Sološnický spravodaj, nakoľko p. Sojková, ktorá ho robila doteraz, sa mu už nemôže z časového hľadiska venovať. P. Mikušová hovorila, že p. Sojková mala problém zohnať články do časopisu, sama ich písať nemôže.

P. Blecha hovoril, že ho oslovil p. Ráchal, aby si ľudia v časti obce Hošťáky upratali drevá z obecných pozemkov.

P. Mikušová sa pýtala ohľadne bývania p. Józovej Ruženy. Starostka hovorila, že tento bod neuviedla do OZ nakoľko nemá všetky podklady potrebné na prejednanie.

P. Veľšmid sa pýtal na úpravu železničnej trate, keďže tu bude jazdiť vlak. Starostka hovorila, že trať je upravená aby bola prejazdná. Čo sa týka budovy a okolia, nafotila stav budovy a poslala žiadosť, aj volala na VÚC, lebo prechod vlaku financujú oni, ale trať majú na starosť Železnice. Jedno odvetvie má na starosť trať a druhá ma na starosť budovy, ale nie je možné sa s nimi dohodnúť na tom, aby budovu dali do poriadku. Budova nie je udržiavaná a písala už minulý rok na Železnice, ale nikto s ňou nič nerobí. 29.4. má ísť prvýkrát vlak. V ten deň bude aj kvetinový jarmok.

P. Blecha hovoril, že ho oslovila firma CakyTrans, že keď ľudia vozia haluze, mohli by ich odkladať na miesto v „mláke“ a oni by ich podrúvali na štiepku. Starostka povedala, že treba na to veľký priestor a obáva sa, že nebudú ľudia hádzať haluzinu až tak ďaleko a odhodia to za plot Agropartneru.

P. Mikušová sa pýtala ako sa rieši drobný stavebný odpad. Starostka odpovedala, že za malý vozík sa môže vyviezť do kontajnera, ktorý je umiestnený na hospodárskom dvore, potom sa to odvezie na Cerovú. Keď sa pristaví 8-kubíkový kontajner, cena je podľa váhy, ale

pohybuje sa v rozmedzí 200-300€ za likvidáciu plus doprava. P. Mikušová požiadala o opravu niky nad vchodom do cintorína.

Starostka obce Anna Čermáková poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

V Sološnici , 10.4.2017

Zapisovateľ : Erika Hubeková _____

Overovateľ :

Ing. Čermáková Marta _____

Mgr. Chvíla Roman _____