



**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
obce Sološnica dňa 25.4.2022**

miesto konania : Obec Sološnica, malá sála KD Sološnica  
čas konania : 25.4.2022 od 18:00 hod.

Prítomní:

**Starostka obce:** Anna Čermáková

**Poslanci:** 6 (šiesti) poslanci: Mgr. Júlia Jánošíková, Ing. Ján Ralbovský, Mgr. Ľubomír Novák, František Šidlík, Ing. Stanislav Timčo, JUDr. Magdaléna Vláčilíková

**Zapisovateľ:** Marta Kuklovská

**Hlavný kontrolór obce:** ospravedlnená

**Neprítomní poslanci :** 3 poslanci (traja): Ing. Peter Holič, Ing. Róbert Kuklovský, Mgr. Dominik Ralbovský

**Zasadanie obecného zastupiteľstva viedol:** Anna Čermáková

**1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a schválenie programu**

Zasadnutie OZ otvorila starostka obce, privítala poslancov a prítomných občanov. Starostka skonštatovala, že je prítomných 6 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina a sú teda uznášaniaschopní. Oznámila, že sa vyhotovuje zvukový záznam zo zasadnutia pre potreby zápisnice a prečítala program OZ:

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a schválenie programu
2. Schválenie Dodatku č.1 k všeobecne záväznému nariadeniu obce Sološnica č. 2/2021 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Sološnica
3. Schválenie prevodu vlastníctva novovytvorenej parcely č 562/2 ( 7m<sup>2</sup>)– žiadateľ Ružena Zahradníková 562/2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
4. Informácie o stanoviskách vlastníkov bytov v bytových domoch č. 500 a 524 k užívaniu priľahlých pozemkov – časti parcely č. 2/5
5. Záver

**Návrh na uznesenie :**

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici

**a) s c h v a ľ u j e**

program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky

**b) u r č u j e**

zapisovateľa Martu Kuklovskú, overovateľov: Ing. Stanislav Timčo, JUDr. Magdaléna Vláčilíková a návrhovú komisiu: Mgr. Júlia Jánošíková, Mgr. Ľubomír Novák

Hlasovanie:

**Za:** 6 (šiesti) poslanci: Mgr. Júlia Jánošíková, Ing. Ján Ralbovský, Mgr. Ľubomír Novák, František Šidlík, Ing. Stanislav Timčo, JUDr. Magdaléna Vláčilíková

**Proti :** nikto

**Zdržal sa :** nikto

**Nepřítomní:** 3 poslanci (traja): Ing. Peter Holič, Ing. Róbert Kuklovský, Mgr. Dominik Ralbovský

**2. Schválenie Dodatku č.1 k všeobecne záväznému nariadeniu obce Sološnica č. 2/2021 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach**

Starostka informovala, že od vedúcej školskej jedálne dostala informáciu, že po zvýšenom stravnom za posledné mesiace sa pri nákupoch potravín dostali do mínusu a je potrebné presunúť sa do vyššieho tarifného pásma nákladov. Ide o malé sumy, ale pri všetkých stravníkoch sa nákup potravín mesačne zvýšil cca o 200€ a preto je nutné presunúť sa z druhého do tretieho pásma a zvýšiť aj stravné. Návrh dodatku bol zverejnený na webovom sídle obce aj na nástenke v obci a neprišli k nemu žiadne návrhy, ani pripomienky. Keďže všetci poslanci súhlasili s návrhom, starostka prečítala návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie :**

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici

***s c h v a ľ u j e***

Dodatok č.1 k všeobecne záväznému nariadeniu obce Sološnica č.2/2021 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Sološnica

Hlasovanie:

**Za:** 6 (šiesti) poslanci: Mgr. Júlia Jánošíková, Ing. Ján Ralbovský, Mgr. Ľubomír Novák, František Šidlík, Ing. Stanislav Timčo, JUDr. Magdaléna Vláčilíková

**Proti :** nikto

**Zdržal sa :** nikto

**Nepřítomní:** 3 poslanci (traja): Ing. Peter Holič, Ing. Róbert Kuklovský, Mgr. Dominik Ralbovský

**3. Schválenie prevodu vlastníctva novovytvorenej parcely č 562/2 ( 7m2)– žiadateľ Ružena Zahradníková 562/2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ Sološnica bol schválený zámer a spôsob odpredaja časti pozemku vo vlastníctve Obce v celkovej výmere 7m<sup>2</sup> pod garážou pani Záhradníkovej. Poslanci na pracovnom stretnutí riešili ceny pozemkov pri takýchto stavbách a dohodli sa na individuálnom prístupe, aby sa nestávalo, že niekto si postaví čiernu stavbu na obecnom pozemku a potom ju bude chcieť zlegalizovať a odkúpiť pozemok pod ňou. Treba prihliadať napr. na to, či stavba bola postavená pred rokom 1976, alebo na veľkosť výmery a podobne. Tu sa jedná o malú výmeru pod garážou pri rodinnom dome a preto bola navrhnutá cena 10€/m<sup>2</sup>. Všetci prítomní súhlasili s navrhnutou cenou.

**Návrh na uznesenie :**

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici v nadväznosti na uznesenie 19/2022

***s c h v a ľ u j e***

predaj pozemku vo vlastníctve Obce Sološnica:

novovytvorená parcela reg.C KN, parc.č. 562, druh pozemku ostatné plochy, v celkovej výmere 4590m<sup>2</sup>, k.ú. Sološnica, evidovanú na LV č. 1500 v zmysle GP č. 39/2021, ktorý vypracoval Igor Kaliaš a úradne overil katastrálny odbor Okresného úradu Malacky, Ing. Edita Majzlíková pod č. G1-1586/2021, žiadateľovi Ružene Záhradníkovej, bytom Sološnica 460, za cenu 10€/ m<sup>2</sup>, celková cena 70€.

**Hlasovanie:**

**Za:** 6 (šiesti) poslanci: Mgr. Júlia Jánošíková, Ing. Ján Ralbovský, Mgr. Ľubomír Novák, František Šidlík, Ing. Stanislav Timčo, JUDr. Magdaléna Vláčilíková

**Proti :** nikto

**Zdržal sa :** nikto

**Nepřítomní:** 3 poslanci (traja): Ing. Peter Holič, Ing. Róbert Kuklovský, Mgr. Dominik Ralbovský

**4. Informácie o stanoviskách vlastníkov bytov v bytových domoch č. 500 a 524 k užívaniu príľahlých pozemkov – časti parcely č. 2/5**

Starostka informovala poslancov o stanovisku vlastníkov bytov bytových domov č. 500 a 524 k užívaniu príľahlých pozemkov vo vlastníctve obce. Obec si vo februári vyžiadala stanovisko vlastníkov k ponuke odkúpenia alebo prenájmu užívaných pozemkov. Vlastníci bytovky č.500 súhlasili s kúpou aj prenájomom príľahlých pozemkov a vlastníci byt.domu č. 524 súhlasili s prenájomom.

**Návrh na uznesenie :**

Obecné zastupiteľstvo v Sološnici

***berie na vedomie***

a) Stanovisko vlastníkov bytov v bytových domoch č.524 a 500 k odkúpeniu príľahlej časti parcely reg. C KN parc.č. 2/1 a 2/5, evidovaných na LV č.768, vlastníci Obec Sološnica do podielového spoluvlastníctva všetkých vlastníkov bytov v bytových domoch

b) Návrh vlastníkov bytov v bytových domoch č.524 a 500 k prenájomu príľahlej časti parcely reg. C KN parc.č. 2/1 a 2/5, evidovaných na LV č.768

Hlasovanie:

**Za:** 6 (šiesti) poslanci: Mgr. Júlia Jánošíková, Ing. Ján Ralbovský, Mgr. Ľubomír Novák, František Šidlík, Ing. Stanislav Timčo, JUDr. Magdaléna Vláčilíková

**Proti :** nikto

**Zdržal sa :** nikto

**Nepřítomní:** 3 poslanci (traja): Ing. Peter Holič, Ing. Róbert Kuklovský, Mgr. Dominik Ralbovský

**5. Rôzne a interpelácie poslancov**

Starostka informovala, že začíname z rozdávaním kompostérov a tiež, že osamelozijúcim starším ľuďom budeme kompostéry rozvážať.

Poslanec Ján Ralbovský sa spýtal na ÚP. Starostka povedala, že prebieha výberové konanie na dodávateľa.

Poslankyňa Júlia Jánošíková navrhla zakúpiť prenosný reproduktor s mikrofónom, ktorý by sa používal vonku pri obecných akciách.

Pán Peter Stanovský sa spýtal, či sa plánuje zatepľovať KD. Starostka povedala, že teraz nie, lebo sme sa sústredili na zateplenie ZŠ. Projekt zateplenia ZŠ bol vypracovaný v roku 2014 podľa vtedy platných noriem a požiadaviek a už nespĺňa nové podmienky, takže sa musí prerobiť. Tiež sa skôr snažíme podávať na Envirofond projekty na kanalizáciu, takže projekt zateplenia KD sa zatiaľ nerealizuje a možno v budúcnosti bude lepšie, aby sa projekt KD a OÚ rozdelil na dve časti kvôli financiám.

Ďalej starostka informovala, že 5.5.2022 dostane Obec od poisťovne Dôvera defibrilátor, ktorý by bol umiestnený pri vchode OÚ. Tieto defibrilátory dávajú vlastne hasičským zborom obce, s ktorými budú aj spolupracovať. Pri príležitosti odovzdania sa bude konať aj stretnutie s novinármi a tiež hasiči budú zaškolení k jeho obsluhu.

Poslanec Novák sa spýtal na strechu v ZŠ, pretože má informácie o nekvalitnom prevedení a bolo by dobre to dať skontrolovať pred odovzdaním, aby s tým potom neboli problémy. Starostka povedala, že sa na to bude informovať u riaditeľky ZŠ.

Keďže už nikto z poslancov ani prítomných nemal žiadne návrhy a pripomienky, starostka všetkým poďakovala za prítomnosť, podnetné nápady a ukončila zasadnutie OZ.

Ukončenie zasadnutia: 18:34 hod.

V Sološnici, 26.4.2022

Starostka: Anna Čermáková \_\_\_\_\_

Overovateľ: Ing. Stanislav Timčo \_\_\_\_\_

JUDr. Lenka Vláčilíková \_\_\_\_\_

Zapisovateľ : Marta Kuklovská \_\_\_\_\_